



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JAÉN

# MEMORIA VALORADA PARA REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL ACERADO EN LA PLAZA TROYANO SALAVERRY (JAEN)



LOCALIDAD <b>JAEN</b>	TITULO <b>MEMORIA VALORADA PARA REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL ACERADO EN LA PLAZA TROYANO SALAVERRY (JAEN)</b>	
EQUIPO REDACTOR DIRECTOR DE LA MEMORIA  <b>JESÚS SENISE PUERTA</b> ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL	FECHA <b>Abril 2017</b>	PRESUPUESTO LICITACIÓN SIN IVA <b>29.332,50 euros</b>
	PLAZO DE EJECUCIÓN <b>4 Semanas</b>	PLAZO DE GARANTIA <b>1 año</b>

Firmado digitalmente por SENISE PUERTA, JESUS MANUEL (FIRMA)  
Fecha:  
2017.05.21  
12:44:56 +02'00'

**ASUNTO:** MEMORIA VALORADA PARA REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL ACERADO EN LA PLAZA TROYANO SALAVERRY (JAÉN).

**INTERESADO:** CONCEJALIA DE MANTENIMIENTO URBANO

**ANTECEDENTES:** A petición del 5º Tte. de Alcalde Delegado del Área de Medio Ambiente, Mantenimiento Urbano, Centro Especial de Empleo, EPASSA, Zonas Productivas y Escuela Taller, D. Juan José Jodar Valderrama, se solicita al Servicio de Urbanismo la asignación de técnico que justifique la necesidad de la reparación de diferentes desperfectos en las vías e infraestructuras públicas de la ciudad, realizando la memoria, medición y valoración de las obras de reparación y/o conservación.

Dicho Técnico será el que suscribe, siendo el responsable del seguimiento y control de las obras una vez adjudicadas, así como de dar la conformidad a la/s factura/s que presente la empresa adjudicataria, una vez concluyan los trabajos, siempre y cuando este conforme con los mismos.

**INFORME:** El técnico que suscribe informa que, atendiendo al encargo recibido por la Concejalía de Mantenimiento Urbano, en relación con la necesidad de realizar la ampliación del acerado en la Plaza de Troyano Salaverry, tras la visita realizada a la zona, se ha podido comprobar el estrecho espacio de acerado existente, además de estar el pavimento deteriorado.

La calle requiere la ampliación del acerado existente debido al poco espacio disponible para peatones, por tanto, se eliminará la zona de aparcamiento que se aprovechará para tal fin.

Debido a la necesidad de realizar estos trabajos a la mayor brevedad posible, se considera que dichas obras deben ser ejecutadas por empresa especializada que cuente con los medios humanos y mecánicos necesarios para la correcta ejecución de las mismas en el menor plazo posible.

Las obras a realizar serán las siguientes:

- Demolición del acerado existente.
- Fresado de aglomerado existente hasta distancia marcada para nuevo acerado.
- Excavación en cajeo para extracción de aglomerado.
- Colocación de bordillo de hormigón para delimitación de acerado.
- Adaptación a rasante de arquetas existentes en aglomerado retirado.
- Solera de 15 cm de hormigón armado y colocación del nuevo acerado.
- Colocación de bolardos del mismo tipo que el resto de los existentes en la zona.
- Repaso de límites entre nuevo acerado y aglomerado existente mediante mezcla bituminosa en frío.
- Pintado de línea continua amarilla en borde de bordillo de hormigón como señalización de “no aparcar”.

Vistas las características de la obra su clasificación será: **OBRAS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO**, supervisado por el técnico que suscribe según TRLCSP.

Clasificación del contratista: **NO ES NECESARIA**

Plazo de ejecución: **CUATRO SEMANAS.**

Plazo de garantía: **UN AÑO** a partir de la emisión de la correspondiente acta de recepción y conformidad.

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitu	Latitud	Altura	Medición	Precio	Importe
<b>01</b>	<b>DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>							
1.1	MI CORTE PAVIM. HORMIGON C/DISCO M2. Corte de pavimento ó solera de hormigón en masa (medidas de longitud por profundidad de corte), con cortadora de disco diamante, en suelo de calles ó calzadas, i/replanteo, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.							
	Total partida 1.1					21,85	33,12 €	723,67 €
1.2	m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO AGLOMERADO EN CALIENTE m2. Demolición de pavimento aglomerado en caliente, incluso carga mecánica de residuos sobre camión. Medida la superficie inicial.							
	Total partida 1.2					75,08	5,60 €	420,45 €
1.3	m2 LEVANT. SOLADO BALDOSA HIDRAHULICA A MANO M2. Levantado de solado de baldosa hidráulica, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.							
	Total partida 1.3					51,55	11,89 €	612,93 €
1.4	MI LEVANTADO BORDILLO A MANO M1. Levantado de bordillo por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.							
	Total partida 1.4					23,85	9,43 €	224,91 €
1.5	UD RETIRADA MOBILIARIO URBANO, SEÑALÉTICA Retirada de mobiliario urbano, señalética, por medios manuales, incluso traslado a pie de carga, con transporte y reposición, con p.p. de costes indirectos.							
	Total partida 1.5					7,00	18,50 €	129,50 €
1.6	m3 EXCAV. MANUAL ZANJAS T. DURO M3. Excavación, por medios manuales, de terreno de consistencia dura, en apertura de zanjas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.							
	Total partida 1.6					23,85	63,86 €	1.523,06 €
1.7	m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA TIERRAS CONSIST. DURA m3 Excavación, en apertura de caja, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 40 cm. Medida en perfil natural.							
	Total partida 1.7					28,90	3,50 €	101,15 €
1.8	m2 COMPACTACION CON MEDIOS MEC. AL 95% PROCTOR DE COMPACTACION REALIZADA CON MEDIOS MECANICOS AL 95% PROCTOR, EN 20 cm. DE PROFUNDIDAD. INCLUSO P.P. DE REGADO Y REFINO DE LA SUPERFICIE FINAL. MEDIDA EN VERDADERA MAGNITUD.							

		Total partida 1.8 .....	55,58	.... 2,69 €	..... 149,51 €
1.9	m3	TRANS. TIERRAS/RESIDUOS 10/20 KM. CARG. MEC M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 km., en camión volquete de 10 Tm., p.p. de costes indirectos.			
		Total partida 1.9 .....	32,70	.... 8,02 €	..... 262,25 €
		<b>Total capítulo 01 .....</b>			<b>4.147,43 €</b>
<b>02</b>		<b>PAVIMENTACIONES</b>			
2.1	m3	ZAHORRA ARTIFICIAL EN SUBBASE M3. Zahorra artificial clasificada (husos Z-1 o Z-2), compactada y perfilada por medios mecánicos, en sub-bases, medida sobre perfil.			
		Total partida 2.1 .....	16,67	.. 34,91 €	..... 581,95 €
2.2	m2	SOLERA HA-25 #150*150*8 20 CM. M2. Solera de 20 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*6 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.			
		Total partida 2.2 .....	84,83	.. 32,56 €	..... 2.762,06 €
2.3	m2	SOLADO CON BALDOSAS HIDRAULICAS SIMILARES A LAS EXISTENTES m2. Solado con baldosas de 8 pastillas gris (similares a las existentes) , recibidas con mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio formación de juntas, enluchado y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada.			
		Total partida 2.3 .....	84,83	.. 23,55 €	..... 1.997,75 €
2.4	MI	BORDILLO HORM. RECTO 17x28 CM. MI. Bordillo prefabricado de hormigón de 17x28 cm., sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 mm. de 10 cm. de espesor, colocado, lechado y limpieza posterior.			
		Total partida 2.4 .....	28,75	.. 14,61 €	..... 420,04 €
2.5	Hr	DÚMPER DE 0,5 M3 HIDR.AUTOCARG. J. de dumper Mini de 1,500 kg para transporte de hormigón a calle, desde punto de vaciado de camión hormigonera, hasta zona de trabajo de la obra.			
		Total partida 2.5 .....	70,00	.. 40,00 €	..... 2.800,00 €
2.6	Hr	MINI CARG.COMPAC.BOBCAT 443 CN 272			
		Total partida 2.6 .....	70,00	.. 50,00 €	..... 3.500,00 €
		<b>Total capítulo 02 .....</b>			<b>12.061,80 €</b>

**03 ALBAÑILERIA**

3.1	u	ADAPTACION NUEVA RASANTE ARQUETAS GRANDES DIMENSIONES DE SERVICIOS EXISTENTES Ud. de adaptación a nueva rasante de arquetas de servicios existentes, de grandes dimensiones, con fábrica de ladrillo perforado de 1 pie, enfoscada y bruñida por el interior, colocación de cerco y tapa; incluso demoliciones necesarias y transporte de sobrantes a vertedero. Medida la unidad ejecutada.	Total partida 3.1	3,00	121,81 €	.....365,43 €
3.2	u	ADAPTACION NUEVA RASANTE ARQUETA DE SERVICIOS EXISTENTES Ud. de adaptación a nueva rasante de arqueta de servicios, con fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, colocación de cerco y tapa; incluso demoliciones necesarias y transporte de sobrantes a vertedero. Medida la unidad ejecutada.	Total partida 3.2	2,00	.. 98,85 €	.....197,70 €
3.3	MI	BARANDILLA AC. FRIO BAST SENC. Y ENTREPAÑO TUBO TIPO AYTO. Barandilla en acero laminado en frío formada por pies derechos de tubo de 50 mm de diam. con entrepaños de pletina de 30x3 mm y adorno en zona central redondo, según detalle, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Con dos manos de pintura antioxidante y otra de pintura gris oxiron forja gris.	Total partida 3.3	3,00	135,00 €	.....405,00 €
3.4	UD	BOLARDO SIMILAR AL EXISTENTE Ud de suministro e instalación de bolaro similar al existente, incluso pintado con esmalte satinado al agua de color gris. Medida la unidad ejecutada.	Total partida 3.4	9,00	.. 92,35 €	.....831,15 €
3.5	MI	PINTURA TERMOPLÁSTICA EN SEÑALIZACION HORIZONTAL MI Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, color en líneas, incluso barrido y pre marcaje sobre el pavimento, con una dotación de pintura de 3 kg/m2 y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio.	Total partida 3.5	23,85	.. 18,63 €	.....444,33 €
3.6	j	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L. J. Hormigonera eléctrica de 250 Lts con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290Kg y un rendimiento aproximado de 3,4m3.	Total partida 3.6	8,00	.. 85,15 €	.....681,20 €
			<b>Total capítulo 03</b>	<b>.....2.924,81 €</b>		

**04 GESTION DE RESIDUOS**

4.1	UD	ALQUILER DE CONTENEDOR DE 3 M3. Ud. Alquiler de contenedor de 3 m3. de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.
-----	----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		Total partida 4.1 .....	20,00	.. 69,99 €	.....1.399,80 €
4.2	m3	CANON VERT. / M3 ESCOMB. M3. Canon de vertido de escombros en vertedero y p.p. de costes indirectos.			
		Total partida 4.2 .....	100,00	..... 7,10 €	.....710,00 €
		<b>Total capítulo 04 .....</b>			<b>2.109,80 €</b>
<b>05</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>				
5.1	UD	GESTION Y ASESOREAMIENTO COORDINACION DE SEGURIDAD PARA LA OBRA			
		Total partida 5.1 .....	1,00	625,58 €	.....625,58 €
5.2	u	GAFAS ANTI-IMPACTO ACETATO Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
		Total partida 5.2 .....	8,00	.. 20,14 €	.....161,12 €
5.3	u	PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables en ambiente bajo y medio de ruido permite uso con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
		Total partida 5.3 .....	8,00	.. 30,22 €	.....241,76 €
5.4	u	CASCO SEGURIDAD Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
		Total partida 5.4 .....	8,00	.. 35,25 €	.....282,00 €
5.5	UD	PROTECTORES AUDITIVOS Ud. Protectores auditivos, homologados.			
		Total partida 5.5 .....	8,00	.. 15,65 €	.....125,20 €
5.6	u	PAR GUANTES USO GENERAL Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
		Total partida 5.6 .....	8,00	.. 12,97 €	.....103,76 €
5.7	UD	FAJA ELÁSTICA SOBRESFUERZOS Ud. Faja elástica para protección de sobreesfuerzos con hombreras y cierre velcro, homologada CE.			
		Total partida 5.7 .....	4,00	.. 34,45 €	.....137,80 €



5.8	u	PAR BOTAS DE SERRAJE Y LONA PENTERA METALICA Par de botas de seguridad de piel afelpada, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
			Total partida 5.8	8,00	.. 22,43 € .....179,44 €
5.9	UD	PAR BOTAS AGUA MONOCOLOR Ud. Par de botas de agua monocolor, homologadas CE.			
			Total partida 5.9	8,00	.. 36,84 € .....294,72 €
5.10	UD	TAPA PROVISIONAL PARA POZO Ud. Tapa provisional para arquetas, huecos de forjado o asimilables, formada mediante tablonos de madera de 20x5 cm. armados mediante clavazón, incluso colocación (amortización en dos puestas).			
			Total partida 5.10	9,00	.. 25,14 € .....226,26 €
5.11	u	CHALECO REFLECTANTE PARA SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
			Total partida 5.11	10,00	.. 11,21 € .....112,10 €
5.12	MI	VALLA METALICA PREF. DE 2,5 M. MI. Valla metálica prefabricada con protección de intemperie Alucín, con soportes del mismo material en doble W, separados cada 2 ml. y chapa ciega del mismo material.			
			Total partida 5.12	25,00	.. 17,66 € .....441,50 €
5.13	MI	CINTA DE BALIZAMIENTO R/B MI. Cinta corrida de balizamiento plástica pintada a dos colores roja y blanca, incluso colocación y desmontado.			
			Total partida 5.13	60,00	.... 3,65 € .....219,00 €
5.14	u	SEÑAL DE PELIGRO REFLECTANTE DE 1,35 m Señal de peligro reflectante de 1,35 m, con trípode de acero galvanizado, incluso colocación de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la unidad ejecutada.			
			Total partida 5.14	3,00	.. 44,34 € .....133,02 €
5.15	u	PANEL DIRECCIONAL PROVISIONAL REFLECTANTE 1,95x0,95 m Panel direccional provisional reflectante de 1,95x0,95 m, sobre soportes con base en T, incluso colocación de acuerdo R.D. 485/97. Medida la unidad ejecutada.			
			Total partida 5.15	2,00	.. 61,03 € .....122,06 €
			<b>Total capítulo 05</b>		<b>3.405,32 €</b>
			<b>Total presupuesto</b>		<b>24.649,16 €</b>

Nº Orden	Código	Descripción de los capítulos	Importe	%
01	01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	4.147,43	16,83 %
02	02	PAVIMENTACIONES	12.061,80	48,93 %
03	03	ALBAÑILERIA	2.924,81	11,87 %
04	GG	GESTION DE RESIDUOS	2.109,80	8,56 %
05	SS	SEGURIDAD Y SALUD	3.405,32	13,82 %
		<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL.....</b>	<b>24.649,16</b>	
		13 % Gastos Generales .....	3.204,39	
		6 % Beneficio Industrial .....	1.478,95	
		<b>TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA .....</b>	<b>29.332,50</b>	
		21 % I.V.A.....	6.159,83	
		<b>TOTAL PRESUPUESTO C/IVA.....</b>	<b>35.492,33</b>	

Asciende el presupuesto proyectado, a la expresada cantidad de: **TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS (35.492,33€)**

La adjudicación recaerá en la oferta que, en su conjunto, haga la proposición más ventajosa, sin atender exclusivamente al valor económico de la misma, en base a los siguientes criterios y ponderaciones:

Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas o porcentajes: 100 puntos

CRITERIOS OBJETIVOS DE PUNTUACIÓN	Ponderación
<p><b>1.- Mejora en la oferta económica</b>, otorgándose la máxima puntuación al licitador que oferte el menor precio, calificando proporcionalmente los restantes.</p> <p><b>Presupuesto de licitación:</b> 29.332,50 € (IVA aparte).</p> $\text{Puntuación oferta} = \frac{70 \times (\text{Presupuesto de Licitación} - \text{precio oferta})}{(\text{Presupuesto de licitación} - \text{mejor oferta})}$	70 puntos
<p><b>2.- Reducción del plazo global de ejecución de las obras</b>, otorgándose la máxima puntuación al licitador que oferte una mayor reducción, calificando proporcionalmente los restantes.</p> <p><b>Plazo de Ejecución Propuesto:</b> cuatro semanas (5 días es una semana) mínimo una semana (No se evaluará si es menor).</p> $\text{Puntuación mejora plazo} = \frac{15 \times (\text{Plazo ejecución propuesto} - \text{tiempo ofertado licitador})}{(\text{Plazo ejecución propuesto} - \text{mejor tiempo ofertado})}$	15 puntos
<p><b>3.- Ampliación del plazo de garantía</b>, otorgándose la máxima puntuación al licitador que oferte una mayor garantía, calificando proporcionalmente los restantes.</p> <p><b>Plazo de Garantía Obligatorio:</b> un año</p> $\text{Puntuación mejora plazo} = \frac{15 \times (\text{Plazo de garantía obligatorio} - \text{garantía ofertada licitador})}{(\text{Plazo de garantía obligatorio} - \text{mejor garantía ofertada})}$	15 puntos

No se valorarán las ofertas con valores anormales o desproporcionados, de conformidad con el art. 152 del TRLCSP en relación con el art. 85 del RGLCAP.

En las ofertas que servirán de base para la adjudicación del contrato, los concurrentes, han de incluir expresamente lo siguiente:

- Anexo IV, V y VI, cumplimentado sellado y firmado en su caso.



- El anexo V contendrá la oferta, en la que deberá aparecer:
  - ✓ Mejora en la oferta económica no pudiendo ser superior al presupuesto de licitación
  - ✓ Reducción del plazo global de ejecución de las obras (siendo el máximo el propuesto)
  - ✓ Ampliación del plazo de garantía (siendo el mínimo el obligatorio de un año)

Los licitadores deberán acreditar solvencia técnica o profesional, que será la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato.

La empresa adjudicataria estará obligada a observar y cumplir cuantas medidas de seguridad sean preceptivas por la legislación vigente, así como todas aquellas que le sean exigidas por los técnicos municipales responsables del contrato.

El adjudicatario habrá de presentar: el Plan de prevención de riesgos laborales de la empresa y certificado de la contratación de un servicio de prevención ajeno. Todo el personal que intervenga deberá tener contrato laboral con el adjudicatario por las horas que el contrato requiera. Antes del inicio de los trabajos, el adjudicatario deberá presentar un documento acreditativo del alta en la Seguridad Social de todos los trabajadores que vayan a intervenir en el contrato. No se permite por tanto la realización de los trabajos con personas autónomas.

Los trabajos se ejecutarán de acuerdo con la organización que el contratista estime necesario, quedando garantizada la fecha de terminación de los mismos en los plazos establecidos en esta memoria.

El contratista será el único responsable de los accidentes que puedan ocasionarse durante la obra, cualquiera que sea la naturaleza de los mismos, por lo que deberá acreditar la titularidad de un Seguro de Responsabilidad Civil o aportar declaración responsable del compromiso de la empresa, para el caso de resultar adjudicatario del contrato.

La presente memoria se realiza con criterio técnico que cederá ante argumento tercero de superior fundamento. Lo que se pone en conocimiento y surta efecto donde proceda en

Jaén, 18 de abril de 2017  
El Arquitecto Técnico Municipal

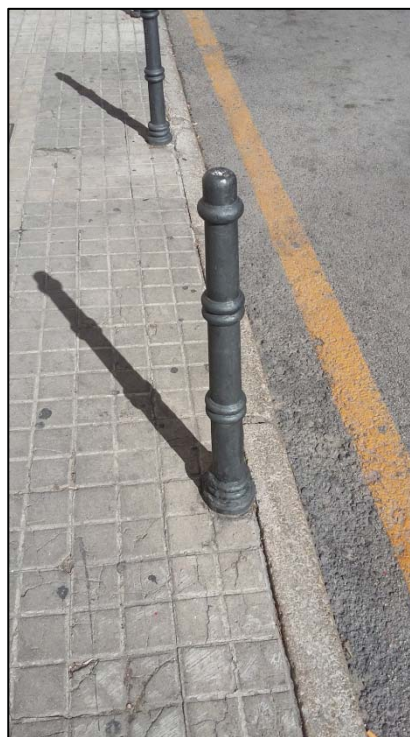
Fdo. Jesús Senise Puerta

## ANEXO I - REPORTAJE FOTOGRÁFICO:

Atendiendo a las necesidades descritas para la ampliación del acerado de la Plaza Troyano Salaberry y habiendo realizado visita a la zona de actuación, la situación actual en la que se encuentra la calle es la que muestran las fotografías adjuntas:



*Figura 1: Estado actual de la zona de actuación*



*Figura 2: Bolardos existentes*



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE JAÉN

SERVICIO DE URBANISMO

N/RFA.: 483

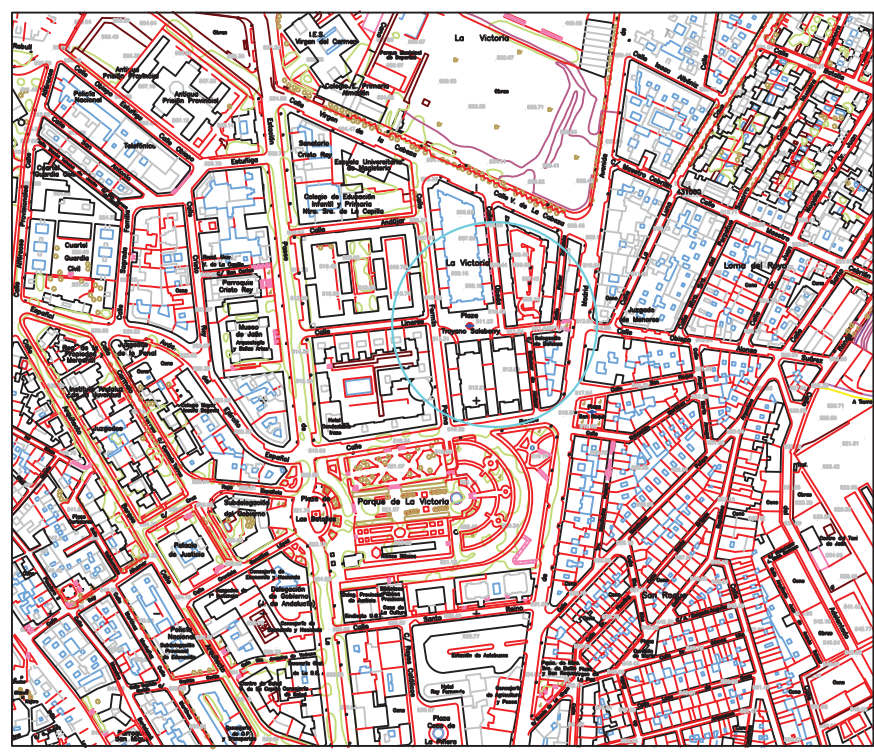
S/RFA.: Mantenimiento Urbano exp. s/ref.

Al contestar cite nuestra referencia. Gracias

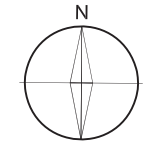


## ANEXO II -PLANOS

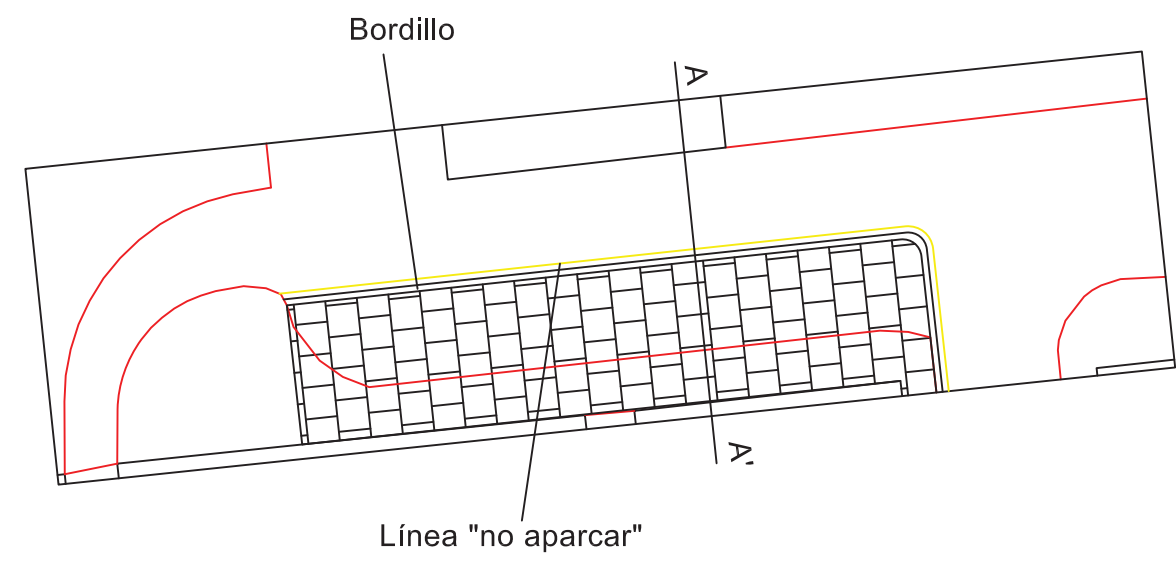
<b>PROYECTO</b> AMPLIACIÓN ACERADO PLAZA TROYANO SALABERRY		<b>PLANO NÚMERO</b> P- 01
<b>LOCALIDAD</b> JAÉN		
<b>TÍTULO DEL PLANO</b> PLANO GENERAL OBRAS		<b>ESCALA</b> S-E
<b>FECHA</b> MARZO 2017		
<b>PROMOTOR</b> EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JAÉN	<b>EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL</b> JESÚS SENSE PUERTA	



**SITUACIÓN GENERAL**

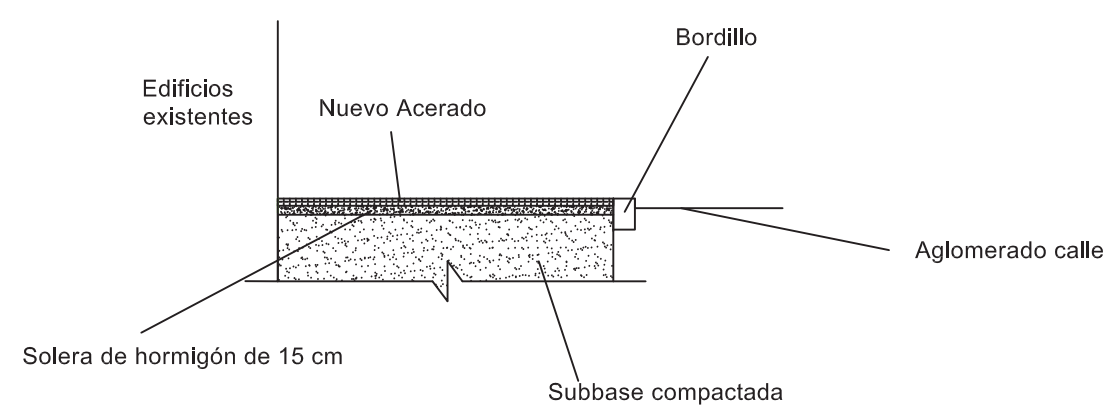


**DETALLE ZONA DE ACTUACIÓN**



- ACTUACIONES A REALIZAR**
- Demolición acerado existente.
  - Fresado aglomerado existente en zona de ampliación.
  - Colocación bordillo para delimitación de ampliación.
  - Adaptación a nueva rasante de imbornales y pozos.
  - Construcción solera de hormigón de 15 cm de espesor.
  - Colocación nuevo acerado.
  - Colocación de bolardos.
  - Repaso bordes con mezcla bituminosa en frío.
  - Pintado línea "no aparcar"

**ZONA DE ACTUACIÓN**



**SECCIÓN ACTUACIÓN AA'**

## ANEXO III

### SEGURIDAD Y SALUD – OBLIGACIONES A TENER EN CUENTA

#### INDICE

#### CAPITULO PRIMERO: DATOS DE LA OBRA

- 1.1.- Datos de la Obra
- 1.2.- Descripción de la Obra.

#### CAPITULO SEGUNDO: RIESGOS DERIVADOS DEL PROCESO CONSTRUCTIVO

- 2.1 Demoliciones y trabajos previos
- 2.2 Pavimentaciones
- 2.3 Albañilería
- 2.4 Señalización horizontal

#### CAPITULO TERCERO: MEDIDAS DE PREVENCION DE LOS RIESGOS

- 3.1.- Protecciones Colectivas
- 3.2.- Equipos de Protección Individual

#### OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

El presente ESTUDIO BASICO de Seguridad y Salud (E.B.S.S.) tiene como finalidad establecer durante la ejecución de esta obra, las previsiones respecto a prevención de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como los derivados de trabajos de reparación, conservación y mantenimiento y las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores.

El ESTUDIO BASICO de Seguridad y Salud en el Trabajo, servirá como directriz de la empresa constructora para llevar a cabo sus obligaciones en el campo de la prevención de riesgos profesionales, aportando la documentación necesaria para cumplimentar la Normativa vigente en materia de seguridad y salud y en concreto el R.D. 1627/97 de 24 de octubre (B.O.E. de 25/10/97), por el que se establecen disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción.

Ante la tarea de componer el ESTUDIO BASICO de seguridad y Salud en el Trabajo para el proyecto “OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL ACERADO EN LA PLAZA TROYANO SALAVERY”, se enfrenta así al problema de intuir los riesgos ante proyecto y su proyección al acto de ejecutar, escogiendo lo que piense que sean realidad en su día, en medio de todo el conjunto de circunstancias que ello aporta y que en sí mismas pueden lograr desvirtuar el objetivo del trabajo iniciado; es decir, la realización de la obra sin accidentes ni enfermedades profesionales, además de detectar aquellos riesgos posibles que afecten a personas ajenas a la obra en su realidad física o en la de sus bienes, sin olvidar los riesgos de los denominados accidentes blancos. Por lo expuesto, los objetivos los definimos según los siguientes apartados, cuyo ordinal es indiferente al considerarlos todos de un mismo rango:

1º) Conocer el proyecto y definir los procesos productivos más adecuados para la realización de la obra, con el fin de prever los posibles riesgos de su construcción.

2º) Analizar las unidades de obra proyectada, en función de los factores formales y de ubicación, en coherencia con la tecnología y métodos constructivos a desarrollar.

3º) Definir los riesgos evitables y no evitables, que pueden aparecer a lo largo de la realización de los trabajos.

4º) Diseñar las líneas preventivas según una determinada metodología a seguir e implantar durante el proceso de construcción, para eliminar los riesgos evitables y aplicar medidas de seguridad para minimizar la posibilidad de que se ocasionen riesgos en torno a la seguridad del trabajador en obra.

Dicho tratamiento integral comienza por la planificación de las medidas de seguridad y salud adecuadas a la problemática específica prevista, las cuales quedan recogidas en las siguientes páginas.

## **CAPÍTULO PRIMERO: DATOS DE LA OBRA**

### **1.1 DATOS DE LA OBRA.**

Los datos de la obra son los siguientes:

- Promotor:  
*Excmo. EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JAÉN*  
*Domicilio: Plaza de Santa María, 1 – 23001 Jaén*
- Emplazamiento:  
*Plaza Troyano Salaverry*
- Presupuesto de Ejecución Material:  
*24.649,16 €*
- Plazo de Ejecución:  
*Cuatro Semanas*
- Director de las Obras:  
*D. Jesús Senise Puerta*

### **1.2. DESCRIPCION DE LA OBRA**

La presente propuesta tiene por objeto los trabajos de ampliación del acerado evitando así el estacionamiento de vehículos en la misma, consistente en la demolición del acerado existente, el fresado del aglomerado existente, en la actualidad para la ampliación, además de la excavación necesaria para la colocación de bordillos y la zahorra que conformarán la base del nuevo acerado, con la adaptación de los pozos de registro y elementos de recogida de aguas de saneamiento, y posterior ejecución de la solera mediante hormigón armado y el solado de la ampliación. Finalmente se colocarán el mobiliario urbano, se repararán los bordes con aglomerado en frío y se pintara la señalización de “no aparcar” de la calle mediante pintura termoplástica.

## **CAPÍTULO SEGUNDO: RIESGOS DERIVADOS DEL PROCESO CONSTRUCTIVO**

Durante la ejecución de los trabajos se plantea la realización de las siguientes fases de obras con identificación de los riesgos que conllevan:

### **2.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.**

Riesgos detectables más comunes.

- Riesgos derivados de los trabajos realizados bajo condiciones meteorológicas adversas (bajas Temperaturas, fuertes vientos, lluvias, etc.)
- Problemas de circulación interna debidos a mal estado de la pista de acceso o circulación.
- Caídas de personal al mismo nivel.
- Contactos eléctricos directos.
- Contactos eléctricos indirectos.
- Los riesgos a terceros, derivados de la intromisión descontrolada de los mismos en la obra.
- Otros.

### **2.2 PAVIMENTACIONES.**

Relación de riesgos más frecuentes.

- Pisadas sobre objetos punzantes.

- Sobreesfuerzos por posturas inadecuadas.
- Golpes en general por objetos.
- Dermatitis por contacto con materiales.
- Los derivados por trabajo en condiciones meteorológicas extremas (frío, calor ó humedad).
- Los derivados por trabajos en superficies calientes.
- Atropellos de maquinaria.

### **2.3 ALBAÑILERÍA.**

Relación de riesgos más frecuentes.

- Caídas de personas al mismo nivel.
- Lesiones y cortes en manos.
- Dermatitis por contacto con materiales.
- Pisadas sobre objetos punzantes.
- Sobreesfuerzos por posturas inadecuadas.
- Golpes en general por objetos.
- Los derivados por trabajo en condiciones meteorológicas extremas (frío, calor ó humedad).

### **2.4 SEÑALIZACION HORIZONTAL.**

Relación de riesgos más frecuentes.

- Caídas de personas al mismo nivel.
- Cuerpos extraños en los ojos (gotas de pintura, motas de pigmentos).
- Los derivados de los trabajos realizados en atmósferas nocivas (intoxicaciones).
- Contacto con sustancias corrosivas.
- Contactos con la energía eléctrica.
- Afecciones de vías respiratorias por ambiente pulvorento (lijados).
- Sobreesfuerzos.

## **CAPITULO TERCERO: MEDIDAS DE PREVENCIÓN DE LOS RIESGOS**

### **3.1 PROTECCIONES COLECTIVAS**

En este tipo de protecciones no existe una única alternativa, ya que son muy dispares las soluciones a adoptar y que son válidas, siempre y cuando ESTUDIO BASICO la normativa que en relación a su función establecen las distintas ordenanzas y reglamentos en materia de seguridad.

Citaremos algunas que se han de aplicar en esta obra.

#### Vallas metálicas de limitación y protección de peatones

En las zonas que exista peligro de caída de personas.

Tendrán como mínimo 90 cm. de altura, dispondrán de patas para mantener su estabilidad, debiendo arriostrarse entre sí. Podrán complementarse con cinta de señalización tipo cadeneta reflectante o balizamiento.

#### Señalización

El Real Decreto 485/1997, de 14 de abril por el que se establecen las disposiciones mínimas de carácter general relativas a la señalización de seguridad y salud en el trabajo, indica que deberá utilizarse una señalización de seguridad y salud a fin de:

A) Llamar la atención de los trabajadores sobre la existencia de determinados riesgos, prohibiciones u obligaciones.

B) Alertar a los trabajadores cuando se produzca una determinada situación de emergencia que requiera medidas urgentes de protección o evacuación.

C) Facilitar a los trabajadores la localización e identificación de determinados medios o instalaciones de protección, evacuación, emergencia o primeros auxilios.

D) Orientar o guiar a los trabajadores que realicen determinadas maniobras peligrosas.

Tipos de señales:

a) En forma de panel:

Señales de advertencia

Forma: Triangular

Color de fondo: Amarillo

Color de contraste: Negro

Color de Símbolo: Negro

Señales de prohibición:

Forma: Redonda

Color de fondo: Blanco

Color de contraste: Rojo

Color de Símbolo: Negro

Señales de obligación:

Forma: Redonda

Color de fondo: Azul

Color de Símbolo: Blanco

Cinta de señalización

En caso de señalar obstáculos, zonas de caída de objetos, caída de personas a distinto nivel, choques, golpes, etc., se señalará con los antes dichos paneles o bien se delimitará la zona de exposición al riesgo con cintas de tela o materiales plásticos con franjas alternadas oblicuas en color amarillo y negro, inclinadas 45º.

Cinta de delimitación de zona de trabajo

Las zonas de trabajo se delimitarán con cintas de franjas alternas verticales de colores blanco y rojo.

### **3.2 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIS)**

- Afecciones en la piel por dermatitis de contacto.

Guantes de protección frente a abrasión

Guantes de protección frente a agentes químicos

- Quemaduras físicas y químicas.

Guantes de protección frente a abrasión

Guantes de protección frente a agentes químicos

Guantes de protección frente a calor

Sombreros de paja (aconsejables contra riesgo de insolación)

- Proyecciones de objetos y/o fragmentos.

Calzado con protección contra golpes mecánicos

Casco protector de la cabeza contra riesgos mecánicos

Gafas de seguridad para uso básico (choque o impacto con partículas sólidas)

Pantalla facial abatible con visor de rejilla metálica, con atalaje adaptado al casco



- Ambiente pulvígeno.

Equipos de protección de las vías respiratorias con filtro mecánico  
Gafas de seguridad para uso básico (choque o impacto con partículas sólidas)  
Pantalla facial abatible con visor de rejilla metálica, con atalaje adaptado al casco

- Aplastamientos.

Calzado con protección contra golpes mecánicos  
Casco protector de la cabeza contra riesgos mecánicos

- Atmósferas tóxicas, irritantes.

Equipo de respiración autónomo, revisado y cargado  
Gafas de seguridad para uso básico (choque o impacto con partículas sólidas)  
Impermeables, trajes de agua  
Mascarilla respiratoria de filtro para humos de soldadura  
Pantalla facial abatible con visor de rejilla metálica, con atalaje adaptado al casco

- Atrapamientos.

Calzado con protección contra golpes mecánicos  
Casco protector de la cabeza contra riesgos mecánicos  
Guantes de protección frente a abrasión

- Caída de objetos y/o de máquinas.

Bolsa portaherramientas  
Calzado con protección contra golpes mecánicos  
Casco protector de la cabeza contra riesgos mecánicos

- Caídas de personas al mismo nivel.

Bolsa portaherramientas  
Calzado de protección sin suela antiperforante

- Contactos eléctricos directos.

Calzado con protección contra descargas eléctricas  
Casco protector de la cabeza contra riesgos eléctricos  
Gafas de seguridad contra arco eléctrico  
Guantes dieléctricos

- Contactos eléctricos indirectos.

Botas de agua

- Cuerpos extraños en ojos.

Gafas de seguridad contra proyección de líquidos  
Gafas de seguridad para uso básico (choque o impacto con partículas sólidas)  
Pantalla facial abatible con visor de rejilla metálica, con atalaje adaptado al casco

- Golpes y/o cortes con objetos y/o maquinaria.

Bolsa portaherramientas  
Calzado con protección contra golpes mecánicos  
Casco protector de la cabeza contra riesgos mecánicos  
Chaleco reflectante para señalistas y estrobadores  
Guantes de protección frente a abrasión

- Pisada sobre objetos punzantes.

Bolsa portaherramientas  
Calzado de protección con suela antiperforante

- Inhalación de sustancias tóxicas.

Equipo de respiración autónomo, revisado y cargado  
Mascarilla respiratoria de filtro para humos de soldadura

- Vibraciones.

Cinturón de protección lumbar

- Sobreesfuerzos.

Cinturón de protección lumbar

- Ruido.

Protectores auditivos

- Vuelco de máquinas y/o camiones.

Jaén, 18 de abril de 2017  
El Arquitecto Técnico Municipal

Fdo. Jesús Senise Puerta

## **ANEXO IV**

### **MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LICITAR**

Apellidos y nombre ..... N.I.F. / N.I.E ....., en representación de  
la empresa ....., con CIF ..... y domicilio en  
.....

#### **COMPARECE:**

Ante el Ayuntamiento de Jaén y, conociendo la MEMORIA VALORADA PARA REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL ACERADO EN LA PLAZA TROYANO SALAVERY (JAEN), de conformidad con lo previsto en el art. 146.4 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), en su redacción dada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización,

#### **D E C L A R A:**

Bajo su responsabilidad:

Que cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.

Que en relación con este expediente cumple con los requisitos de solvencia o clasificación exigidos en esta memoria.

Que se compromete a acreditar documentalmente ante la Concejalía de Mantenimiento Urbano, en el caso de ser requerido para ello, todos y cada uno de los extremos requeridos por la ley, en el plazo conferido al efecto.

Y para que así conste y surta sus efectos ante la Concejalía de Mantenimiento Urbano del Excmo. Ayuntamiento de Jaén, en cumplimiento de lo dispuesto en el TRLCSP, firma la presente

En ..... a, ..... de ..... de 2017

**SELLO DE LA EMPRESA Y FIRMA AUTORIZADA**

Fdo.:

## ANEXO V

D./ña \_\_\_\_\_, con domicilio a efectos de notificaciones en c/ \_\_\_\_\_, teléfono y fax nº \_\_\_\_\_, con DNI nº \_\_\_\_\_, en representación de la Entidad \_\_\_\_\_ con CIF nº \_\_\_\_\_.

DECLARA que conociendo la MEMORIA VALORADA PARA REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL ACERADO EN LA PLAZA TROYANO SALAVERRY (JAEN), acepta expresamente su contenido íntegro y se compromete a aceptarlos en su totalidad por un importe de \_\_\_\_\_, más \_\_\_\_\_ en concepto de IVA (21%), un plazo de ejecución de \_\_\_\_\_, y un plazo de garantía de \_\_\_\_\_.

## ANEXO VI

### DECLARACIÓN RESPONSABLE DE TENER CAPACIDAD DE OBRAR Y NO ESTAR INCURSO EN PROHIBICIÓN DE CONTRATAR

D \_\_\_\_\_, con residencia en \_\_\_\_\_ provincia de \_\_\_\_\_ calle \_\_\_\_\_, y Documento Nacional de Identidad nº \_\_\_\_\_, en nombre, propio o de la empresa \_\_\_\_\_ que representa, declara bajo su personal responsabilidad:

Tener capacidad de obrar y no estar incurso en las prohibiciones que contiene el artículo 60 del TRLCSP.

Que el licitador persona física o los administradores de la persona jurídica que representa, mediante la oportuna certificación expedida por su órgano de dirección o representación competente, deberán acreditar que no están incurso en los supuestos a que se refiere la Ley 5/2006, de 10 de abril, de regulación de los conflictos de intereses de los miembros del Gobierno y de los Altos Cargos de la Administración General del Estado; Ley 3/2005, de 8 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Administración de la Junta de Andalucía y Ley 53/1984, de 26 de Diciembre, de Incompatibilidades del personal al servicio de las Administraciones Públicas o tratarse de cualquiera de los cargos electivos regulados en la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de Junio, del Régimen Electoral General, en los términos establecidos en la misma.

No haber sido adjudicatario o haber participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o en los documentos preparatorios del contrato, por sí o mediante unión temporal de empresas, o en contratos que tengan por objeto la vigilancia, supervisión, control y/o dirección de las obras, ni ser empresa vinculada a las adjudicatarias de éstos.

Hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con el Estado, la Comunidad Autónoma de Andalucía y el Excmo. Ayuntamiento de Jaén impuestas por las disposiciones vigentes, encontrarse inscrito en la Seguridad Social y al corriente en el abono de las cuotas correspondientes, así como estar dado de alta y al corriente en el Impuesto de Actividades Económicas.

En \_\_\_\_\_ a, ..... de \_\_\_\_\_ de 2017

Fdo.: