

## ANEXO I:

### MEMORIA DESCRIPTIVA DE LOS TRABAJOS A REALIZAR

#### CAPITULO PRIMERO: DATOS DE LA OBRA

##### 1.1.- Datos de la obra:

Los datos de la obra son los siguientes:

- Promotor: EXCMO AYUNTAMIENTO DE JAÉN
- Domicilio: Plaza de Santa María, 1. 23002 – Jaén
- Emplazamientos de la obra:
  - Palacio Municipal (Plaza de Santa María nº 1)
  - Universidad Popular Municipal (Av. Andalucía 47)
  - Servicio de Recaudación y Gestión (C/ Obispo González, S/N)
  - Policía Local (Av. Granada, S/N)
  - Policía Local (C/ Carrera de Jesús, 2)
  - Mantenimiento Urbano (Ctra. de Madrid, S/N. Vaciacostales)
    - Dependencias
    - Vehículos
    - Reserva
  - Centro de Barrio “Santa Isabel” (C/ Salvador Vicente de la Torre, 1)
  - Centro de Barrio “Puerta de Martos” (C/ Puerta de Martos, S/N)
  - Centro de Barrio “El Recinto” (C/ Fuente Don Diego, 12)
  - Centro de Barrio “Luz del Valle” (Pl. Luz del Valle, S/N)
  - Centro de Barrio “El Valle” (Paseo Virgen del Rocío, S/N)
  - OMIC (C/ Joaquín Tenorio, 1)
  - Servicio de Acceso Electrónico (C/ Joaquín Tenorio, 3)
  - Oficina de Salud (C/ Callejón de las Flores, 3)
  - Dependencias Orquesta Municipal (Ctra. de Granada, S/N)
  - Servicio de Movilidad Urbana (C/ Tablerón, 20)
  - Servicio de Limpieza (Av. Madrid, S/N. Estación de Autobuses)
  - Cementerio S. Fernando (Av. de Granada, S/N)
  - Cementerio S. Eufrasio (Camino de las Cruces, S/N)
  - Centro Especial de Empleo (Ctra. de Madrid, S/N. Vaciacostales)
  - Depósito Municipal de Vehículos (Ctra. Madrid, S/N. Vaciacostales)
  - Centro Ed. Permanente “Antonio Machado” (C/ Ángel M<sup>a</sup> Padilla, 2)
  - Centro Ed. Permanente “La Magdalena” (C/ Martínez Molina, 50)
  - Barrio de “Las Infantas”. Teleclub (C/ Infanta Elena, S/N)
  - Barrio de “Las Infantas”. Centro Médico (C/ Infanta Elena, S/N)
- Presupuesto de Ejecución Material: 4.204,28 €.
- Plazo de ejecución: cinco días sin incluir las pruebas específicas hidrostáticas.
- Director de la obra: D. Lucas Ruiz Gay

## 1.2.- Descripción de la obra:

El presente estudio tiene por objeto la revisión de los aparatos y sistemas de protección contra incendios existentes en los edificios municipales.

## CAPITULO SEGUNDO: TRABAJOS A REALIZAR

### 2.1.- Trabajos a realizar

Atendiendo a la legislación vigente, los trabajos a realizar son los siguientes:

- Comprobación del buen funcionamiento de los extintores existentes
- Comprobación del buen funcionamiento de los equipos de Bocas contra Incendios (BIE) y grupos de presión
- Realización de las pruebas hidrostáticas a los extintores que les corresponda. Esta prueba se realiza cada cinco años y siempre antes de su cumplimiento.
- Sustitución de los extintores que vayan a cumplir 20 años desde su fabricación, por otros nuevos y de las mismas características.
- Instalación de nuevos equipos móviles (extintores) por necesidades especiales y tras comprobación.
- Recarga de equipos vacíos.


## CAPITULO TERCERO: ESPECIFICACIONES DE LA EMPRESA CONTRATISTA

### 3.1.- Calificación de la empresa contratista

Atendiendo a lo dispuesto en la actual normativa, la empresa contratista ha de ser **INSTALADORA Y MANTENEDORA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**, presentando copia acreditativa como tal y Certificado de Calidad, documentación que debe aportar.

Jaén, 5 de Octubre de 2.017.-  
EL INGENIERO TÉCNICO MUNICIPAL,



  
Fdo: Lucas Ruiz Gay

## ANEXO II.

## MEMORIA VALORADA

Nº	Descripción unidades de obra	Uds	Precio	Importe
<b>01</b>	<b>REVISIONES</b>			
	Revisión extintor PYGAS 3 Kg (polvo ABC)	26	3,44	89,44
	Revisión extintor PYGAS 6 Kg (polvo ABC)	209	5,15	1076,35
	Revisión extintor PYGAS 9 Kg (polvo ABC)	4	6,86	27,44
	Revisión extintor PYGAS 50 Kg (polvo ABC)	1	13,48	13,48
	Revisión extintor nieve carbónica 2 Kg (CO2)	6	5,15	30,90
	Revisión extintor nieve carbónica 5 Kg (CO2)	16	8,58	137,28
	Revisión BIEs	21	9,84	206,64
	Grupos de presión	2	137,42	274,84
	<b>Total capítulo 01</b>			<b>1856,37 €</b>
<b>02</b>	<b>PRUEBAS HIDROSTÁTICAS</b>			
	Prueba hidrostática extintor PYGAS 3 Kg (polvo ABC)	21	3,34	70,14
	Prueba hidrostática extintor PYGAS 6 Kg (polvo ABC)	39	5,01	194,39
	Prueba hidrostática extintor PYGAS 9 Kg (polvo ABC)	3	6,68	20,04
	Prueba hidrostática extintor nieve carbónica 2 Kg (CO2)	2	5,02	10,04
	<b>Total capítulo 02</b>			<b>295,61 €</b>
<b>03</b>	<b>SUMINISTROS Y/O RENOVACIONES</b>			
	Extintor PYGAS 6 Kg (polvo ABC)	26	36,17	940,42
	Extintor PYGAS 9 Kg (polvo ABC)	1	39,79	39,79
	Extintor nieve carbónica 2 Kg (CO2)	2	48,61	97,22
	Extintor Nieve carbónica 5 Kg (CO2)	6	77,61	465,66
	Placas identificativas	25	5,08	127,00
	<b>Total capítulo 03</b>			<b>1670,09 €</b>
	<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>			<b>3.822'07 €</b>
	10 % Imprevistos S/ 3.822.07			382,21 €
	<b>TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA</b>			<b>4.204'28 €</b>
	21% I.V.A			882,90 €
	<b>TOTAL REVISIÓN SISTEMAS CONTRA INCENDIOS:</b>			<b>5.087'18 €</b>

Asciende el presente presupuesto IVA incluido, a CINCO MIL OCHENTRA Y SIETE EUROS CON DICIOCHO CÉNTIMOS DE EUTO (5.087,18 €).

Jaén, 5 de Octubre de 2.017.-

EL INGENIERO TÉCNICO MUNICIPAL,



Fdo.: Lucas Ruiz Gay

